

Rehabilitation Vision / Rehabilitation Special Zone Project – 1

“Eco City + Automobile-related New Industries Special Zone”

Creating a 20 trillion yen market and 500,000 jobs

Affected Area: Tohoku

Develop it as centers for R&D and manufacturing by new industries and Eco-City Development

— Toward the development of 100 trillion-yen markets such as Eco-Cities and Environmental projects now being promoted in the world, make the Tohoku district a center for manufacturing and R&D (this Rehabilitation S. Z.) from which business models of new energy development and developed merchandise will be exported.

Incentives for the Eco-City Development S. Z., Automobile-related new industries S.Z. should follow those adopted for the following Special Zones.
Tianjin-TEDA , Tianjin Eco-City(SSTEC), Xian Chuan, Suzhou, Wuxi, Bangalore, Bintan, Batam EZs

“Automobile related New Industries S.Z.” 200 ha

- 1 ■ Mobilize automobile-related operators in the affected area to create the Automobile-related S.Z. using new energy, smart city development, city development using Cloud and IT.
- 2 ■ As the affected area is the key manufacturing base for automobile industry, parts technical resources and distribution of parts will be protected and shared.
- 3 ■ Mobilize recycling operators in the affected area to develop a vertical automobile recycle industry. 40ha

*** Major manufacturers majoring in consumer products, automobile related operators, technical engineers and retailers and service providers in the affected area will be mobilized.

“Eco-City Development S.Z. ” 400 ha

As a sister project of the world largest Eco-City (Chinese government x Singapore government in Tianjin), business models of new industries will be developed and exported (cooperation from the Ministry of National Development of Singapore will be sought.)

City development with environmentally approached new industries centering in automobile related industries.

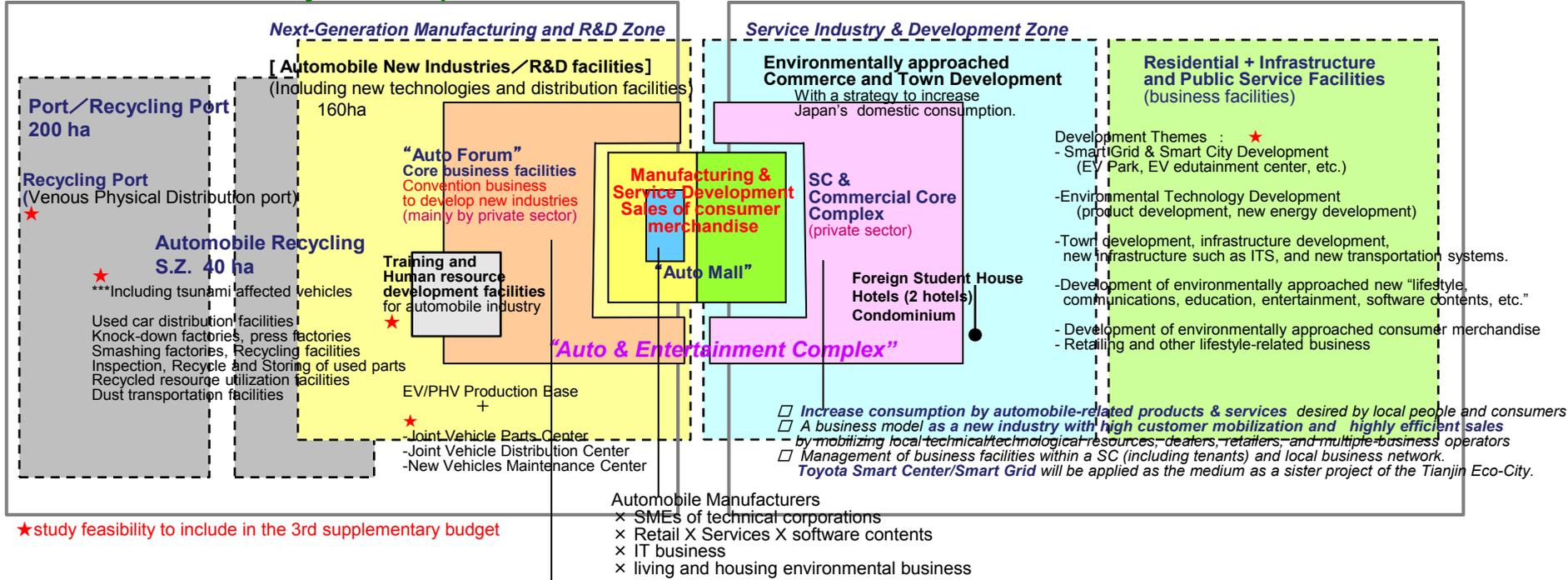
Ex.

[Auto Mall development] × [City Infrastructure using New Energy]
× [Traffic infrastructure using ITS and new energy]
× [Smart city development using Smart Grid and Cloud]
× [Retail, commerce, lifestyle service development] × [Entertainment development]

- City development to lead Japan’s growth, and Base for business model export will be aimed for.
- Environmentally approached city development with a strategy to lead the expansion of domestic consumption
- Support by Rehabilitation Special Zone Legislations containing private sector strategies and government strategies.

Automobile New Industry Bonded Special Zone 400 ha

Eco-City Development Special Zone 400 ha



1) System to mobilize investors both from Japan and abroad
 2) Mobilizing large and small entrepreneurs of from Japan and abroad
 3) Multiple business targeted at environmental business, bio-technology, new energy development, Hub services, hub infrastructure operators

“Auto Forum” Core business facilities Convention business to develop new industries

Show & convention	Major and SMEs automobile mfg. R&D booth	Producer's Office Purchase & Auction	Technical pit service businesses	Parts & Characters business	License business
-------------------	--	---	----------------------------------	-----------------------------	------------------

**【特恵項目】
Incentives**

被災地/日本 ⇒ 新産業輸出
 都市型工業、研究開発型企業、研究開発施設に向けて、
 高度な生産や加工、研究開発機能の立地を先導的に促進する戦略エリア-----
 資産・機械設備等の特別償却/事業用資産の買換え特例/
 不動産取得税、固定資産税、特別土地保有税、事業所税、事業税の非課税、
 オフショアビジネス減税 等 ※シンガポール例：経済拡大奨励法
 (RHQ/IHQ軽減税率、パイオニア産業租税免除、R&D控除等)
 ・税関行政関係手続き料の免除
 ・関税の引き下げ・輸入割当制度の緩和
 ・外国人技能者の在留資格基準・在留期間の緩和
 ・外国人技術者・ビジネスマンの入国基準の緩和
 ・工場等制限法の適用除外 他

- Mobilization of resources and development of industries in the hinterland by enacting the Enterprise Act (reviewing the existing restrictions, and providing incentives)
- Mobilization of private sector investors both from Japan and abroad (introduction of entrepreneurs and supporting their growth)
 --- Creating industries with environmental emphases and preferential treatment
- Developing security incentives to investors and entrepreneurs from abroad
 --- Relaxing the qualification requirements of foreign doctors, pharmaceutical chemists, cooks, nursing care takers, etc., entry into governmental papers in English, the authorization of the establishment of schools by foreign school, and so on.
- Providing and implementing all kinds of incentives to mobilize and obtain human resources, materials, investment, intellectual resources and energy resources.

20 都内の市場創出 50 万人の雇用創出

復興ビジョン・復興特区プロジェクト

「エコシティ + 自動車新産業特区」

被災エリア・東北の位置付け：新しい産業/エコシティづくりによる開発・生産場
 ----- 世界中で進むエコシティ、環境プロジェクト等、100%円市場創出向け、
 「新しいエネルギーや新しい経済活動づくり」のビジネスモデル等と 開発戦略等を
 産業輸出するための、生産・開発場(復興特区エリア)とさせる。

エコシティ開発特区、自動車新産業特区 における特恵内容は、
 下記特区の内容に準ずるよう、検討する。
 ----- 天竺経済特区 (TEDA)、天竺エコシティ、油川経済特区、泉州経済特区、
 飯塚経済特区、パンガロール経済特区、ピンドン経済特区、パナム経済特区

「自動車新産業特区」 200ha

- 1. 被災地の自動車関連産業等を集約、新エネルギー利用、スマートシティ対応、クラウド、ITS等からなる街づくりを、自動車新産業特区として行う。
- 2. 被災地が日本の自動車産業の競争優位を創出ことから、自動車の新生産・加工にかがる「生産製品の技術交流」、「部品輸出」の促進上の発展と共有化を図る。
- 3. 4. 被災地のリサイクル関連産業等を集約、新型の循環を持つ自動車のリサイクル産業を創出。 40ha

民生化計画を日韓とする。大手オートメーカー等と、被災地域の定住者の技術者等、技術者、及び小売、各種サービス産業の事業者を誘引。

「エコシティ開発特区」 400ha

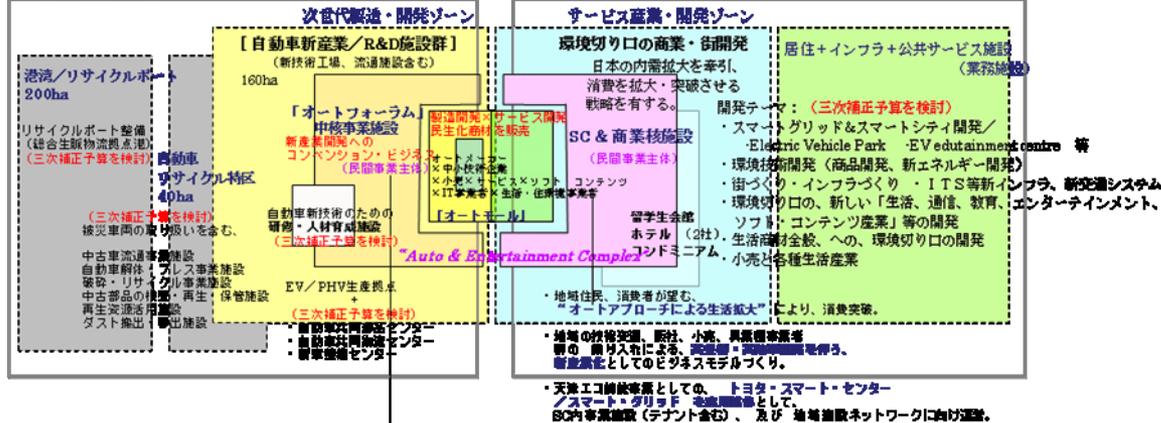
世界最大のエコシティ(中国政府×シンガポール政府/天津)の姉妹事業として、新産業へのビジネスモデル開発と産業輸出。(シンガポール政府開発者の協力を得る。)

- 環境と新エネルギー切り口の、車を往とする新産業からなる街づくりの開発
 例：「オートモビル開発」×「新エネルギー利用による都市インフラ開発」
 ×「ITS、新エネルギー利用による交通インフラ」
 ×「スマートグリッド、クラウド利用のスマートシティ開発」
 ×「小売・娯楽・生活サービス」開発 ×「生活エンターテインメント開発」

- 「日本の成長を牽引する街づくり」と、「ビジネスモデル輸出の拠点」を目指す。
- 日本の内需拡大を牽引し、消費を拡大・突破させる影響を有する。環境切り口の街づくり。
- 民間の取組促進と、日本政府の成長戦略を促す復興特区法創り開発サポート。

自動車新産業特区 400ha

エコシティ開発特区 400ha



① 国内販売市場等を右隣復興地への拡充
 ② 国内外の中小を主な招き集約
 ③ 環境ビジネス、バイオ、新エネルギー関連
 ハブ・サービス、ハブ・インフラ事業者を創出
 マルチビジネス。

Show&コンベンション	大手(中)オットモビルR&Dブース	プロデュロテュオオフィス買付・オークション	ビット・ビジネス	バイオ&キャラクタース・ビジネス	ライオンズビジネス
--------------	-------------------	-----------------------	----------	------------------	-----------

【特恵項目】

- 被災地/日本 → 被災復興計画
 新工場建設、新工場建設会社、新工場建設に向けて、
 高度な技術や加工、研究開発施設の立地を先導的に推進する被災地エリア
 決定・建設設備等の特別貸与/事業用定率の優遇措置/不連続取得、認定受取、権利土地取得、専断所有、専断使用の特典。
- ① エンタープライズ支援 (各種規制の緩和と設備補助) による技術者より、復興地へ
 ② 国内外の民間企業を (国産品輸入と販路拡大) → 専断所有の成長促進。設備補助
 支援後のビジネス・ハブを支える各種ビジネス支援サービス、生活支援サービスの強化 (DB、
 (国産品輸出に向けた弁理士・弁理士、会計事務所、通関・翻訳、人件費助、減税等)
 ③ 海外からの投資家・企業家へのセキュリティ・インセンティブ提供
 オフショアビジネス支援 等 ×シンガポール例：経済拡大促進法 (EIQ)/IT産業育成法、バイオ産業育成法、R&D助成等入信、出入国、居住、教育、税制、医療、福利厚生、治安 等へのインセンティブ提供。
 外国人入国、前住、調理師、介護福祉士等の資格取得補助、
 行政文書の英語記載、英蘭学校入国可 等

I

II

20兆円の市場創出 50万人の雇用創出

復興ビジョン・復興特区プロジェクト—1

『エコシティ + 自動車新産業特区』

被災エリア・東北の位置付け：新しい産業／エコシティづくりによる開発・生産場
----- 世界中で進むエコシティ、環境プロジェクト等、100兆円市場に向け、
「新しいエネルギーや新しい経済社会づくり」のビジネスモデル群と開発商材等を
産業輸出するための、生産・開発場(当復興特区エリア)とさせる。

エコシティ開発特区、自動車新産業特区 における特惠内容は、
下記特区の内容に準ずるよう、検討する。

----- 天津経済特区(TEDA)、天津エコシティ、仙川経済特区、蘇州経済特区、
無錫経済特区、バンガロール経済特区、ビンタン経済特区、パタム経済特区

I

『自動車新産業特区』 200ha

- 1. 被災地の自動車関連事業群を集約、新エネルギー利用、スマートシティ対応、クラウド、ITS等からなる街づくりを、自動車新産業特区として行う。
- 2. 被災地が日本の自動車産業の基幹役割を担うことから、自動車の生産・加工にかかる「生産部品の技術資源」、「部品商材」の流通上の保護と共有化を図る。
- 3. 当被災地のリサイクル関連事業群を集約、縦型の循環を持つ自動車のリサイクル産業を興す。 40ha

民生化商材開発を目標とする、
大手オートメーカー群と、被災地核の車関連の技術事業者群、技術者、及び
小売、各種サービス産業の事業者 を集約。

『エコシティ開発特区』 400ha

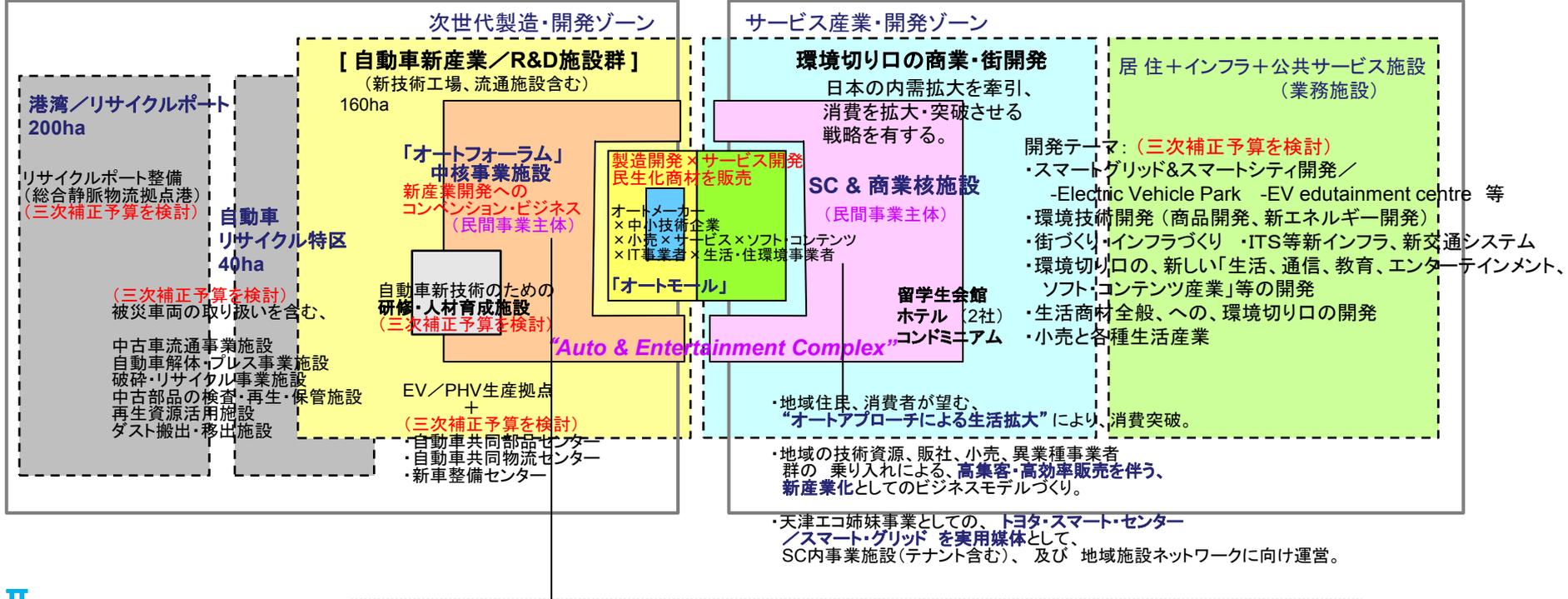
世界最大のエコシティ(中国政府×シンガポール政府／天津)の姉妹事業として、
新産業へのビジネスモデル開発と産業輸出。(シンガポール国家開発省の協力を得る。)

環境と新エネルギー切り口の、車を柱とする新産業からなる街づくりの開発
例：「オートモール開発」×「新エネルギー利用による都市インフラ開発」
×「ITS、新エネルギー利用による交通インフラ」
×「スマートグリッド、クラウド利用のスマートシティ開発」
×「小売・商業・生活サービス」開発 ×「生活エンターテインメント開発」

- 「日本の成長を牽引する街づくり」と、「ビジネスモデル輸出の拠点」を目指す。
- 日本の内需拡大を牽引、消費を拡大・突破させる戦略を有する。環境切り口の街づくり。
- 民間の戦略構造と、日本政府の成長戦略を持つ復興特区法制より開発サポート。

自動車新産業保税特区 400ha

エコシティ開発特区 400ha



- ① 国内投資事業者を含む投資集約への仕掛け
- ② 国内外の中小を含む起業家集約
- ③ 環境ビジネス、バイオ、新エネルギー開発、ハブ・サービス、ハブ・インフラ事業者を対象の、マルチビジネス。

II

【特惠項目】

被災地/日本 ⇒ 新産業輸出
都市型工業、研究開発型企業、研究開発施設に向けて、
高度な生産や加工、研究開発機能の立地を先導的に促進する戦略エリア-----
資産・機械設備等の特別償却/事業用資産の買換え特例/
不動産取得税、固定資産税、特別土地保有税、事業所税、事業税の非課税、
オフショアビジネス減税 等 ※シンガポール例：経済拡大奨励法
(RHQ/IHQ軽減税率、パイオニア産業租税免除、R&D控除等)
・税関行政関係手続料の免除
・関税の引き下げ・輸入割当制度の緩和
・外国人技能者の在留資格基準・在留期間の緩和
・外国人技術者・ビジネスマンの入国基準の緩和
・工場等制限法の適用除外 他

- エンタープライズ法整備(各種規制の見直しと優遇措置)による資源集約より、復興原資へ
- 国内外の民間投資集約(起業家導入と成長支援)⇒ 環境重視の産業創出、優遇措置
質重視のビジネス・ハブを支える各種ビジネス支援サービス、生活支援サービスの強化促進。
(国際標準に則った弁護士・弁理士、会計事務所、通訳・翻訳、人材育成・派遣等)
- 海外からの投資家・起業家へのセキュリティ・インセンティブ整備
人権、出入国、居住、教育、就労、保険、福利厚生、治安 等へのインセンティブ提供。
外国人医師、薬剤師、調理師、介護福祉士等の資格要件緩和、
行政文書の英語記載、外国学校法人認可 等